



**BORANG PERMOHONAN
PELAN BANGUNAN TANPA KM (EXPA)**

Kepada

**Yang Di Pertua,
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya**

JENIS BANGUNAN :-
(Sila tanda (x) mana yang berkaitan sahaja)

A	BANGUNAN RUMAH KEDIAMAN
B	BANGUNAN KEMUDAHAN AWAM / KOMERSIL
C	BANGUNAN BENGKEL, KILANG, GUDANG ATAU STOR
D	LAIN-LAIN

Tajuk Cadangan :

Alamat / No / PT :

Jalan / Taman / Mukim :

Pemilik Bangunan :

No. Kad Pengenalan :

No. Tel. / Hp :

1. BUTIRAN TAPAK CADANGAN

1.1	No Lot / PT	.....
1.2	Mukim / KB	.....
1.3	Syarat tertentu	.....
1.4	Luasnya	.....

2. BILANGAN KEMUDAHAN TEMPAT MELETAK KENDERAAN (Bangunan Jenis B & C)

BIL	KENDERAAN	BIL. UNIT	KEGUNAAN
2.1	Motosikal	.....	.....
2.2	Kereta	.....	.....
2.3	Lori / Bas	.....	.....

3. BUTIRAN BANGUNAN YANG DIPOHON (Bangunan Jenis B & C)

JENIS BANGUNAN	BIL. TINGKAT	FUNGSI BANGUNAN	KELUASAN (mp)
i.
ii.
iii.
JUMLAH

4. KIRAAN BAYARAN PROSES

Kiraan bayaran proses adalah berpandukan keluasan bangunan mengikut Jadual Pertama UBBL 1984.

PERKARA	KIRAAN BAYARAN PROSES (meter persegi)	JUMLAH
Tingkat Bawah	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 14.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 140.00)	RM
Tingkat Pertama	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 12.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 120.00)	RM
Tingkat Kedua	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 10.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 100.00)	RM
Tingkat Ketiga	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 8.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 80.00)	RM
Tingkat Keempat dan Seterusnya	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 6.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 60.00)	RM
JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN PROSES		RM

5. KIRAAN BAYARAN SUMBANGAN PERPARITAN

Dalam meter persegi
Jumlah keluasan keseluruhan (mp) x RM15.00
 9

JENIS BANGUNAN	BIL. TINGKAT	KIRAAN BAYARAN SUMBANGAN PERPARITAN	JUMLAH (RM)
1. BANGUNAN JENIS A	.....	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 15.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 300.00)	RM
2. BANGUNAN JENIS B, C & D	Tingkat Bawah	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 15.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 500.00)	RM
	Tingkat Pertama	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 15.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 300.00)	RM
	Tingkat Kedua dan seterusnya	$\frac{\text{.....mp}}{9} \times \text{RM } 15.00 = \text{RM } \text{.....}$ (min. RM 300.00)	RM
JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN SUMBANGAN PERPARITAN			RM

6. KIRAAN BAYARAN PERMIT STRUKTUR SEMENTARA

BIL.	PERKARA	KIRAAN BAYARAN	PANJANG (M) / UNIT	JUMLAH
6.1	Papan Dendeng	RM 6.00 / meter	.....	RM.....
6.2	Papan Tanda Projek (Bangunan Jenis B & C)	RM 400.00 / unit	.....	RM.....
6.3	<i>Banner</i> (Bangunan Jenis A)	RM 50.00 / unit	.....	RM.....
6.4	Permit Struktur Sementara	RM 400.00 / unit	.....	RM.....
JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN PERMIT STRUKTUR SEMENTARA				RM.....

7. JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN

111-72405	Bayaran Proses	RM.....
111- 83201	Bayaran Sumbangan Perparitan	RM.....
111- 73222	Bayaran Permit Struktur Sementara	RM.....
111- 73220	Bayaran <i>Banner</i>	RM.....
JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN		RM.....

8. PERAKUAN PEMILIK TANAH / BANGUNAN

- 8.1 Kami selaku pemilik tanah / bangunan akan mematuhi segala syarat yang dikeluarkan oleh pihak majlis tanpa sebarang bantahan dan;
- 8.2 Kami bersetuju membenarkan kerja-kerja pembinaan dijalankan di atas tanah / bangunan milik kami setelah mendapat kelulusan dari majlis dan selepas perunding mengemukakan Borang B (Notis Mula Kerja)

Bil.	NAMA PEMILIK	NO. KAD PENGENALAN	TANDATANGAN
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

9. PERAKUAN SAKSI (PENGHULU / SURAT BICARA KUASA) (Sila palang jika tidak berkaitan)

- 9.1 Saya memperakui bahawa penama di bawah telah meninggal dunia dan nama pewaris dinyatakan adalah pewaris yang sah.

Bil.	NAMA SI MATI	NAMA DAN NO.KAD PENGENALAN WARIS	TANDATANGAN WARIS
1.			
2.			
3.			

Tandatangan :

Nama :

No. Kad Pengenalan :

Tarikh :

10. PERAKUAN PERUNDING

- 10.1 Segala butiran yang diberi adalah benar dan mengikut arahan majlis;
- 10.2 Saya mengaku bahawa segala butir-butir dalam pelan adalah menurut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan saya bersetuju untuk bertanggungjawab penuh dengan sewajarnya; dan
- 10.3 Saya juga mengaku bahawa permohonan yang dipohon ***BELUM / SEDANG / TELAH SIAP*** dibina di tapak semasa permohonan dikemukakan di majlis.

Butiran Perunding	:
Cop Arkitek / Jurutera / Pelukis Pelan	:
Tandatangan	:
Tarikh	:



11. SENARAI SEMAK PERMOHONAN

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN TANPA KM (EXPA)

Perkara	Semakan Pemohon
11.1 Bayaran proses pelan sebanyak RM (Bil akan dikeluarkan setelah permohonan dikemukakan)
11.2 Bayaran sumbangan peparitan RM (Bil akan dikeluarkan setelah permohonan dikemukakan)
11.3 1 salinan resit bayaran cukai tanah terbaru
11.4 2 salinan carian rasmi (Laku dalam tempoh 4 bulan)
11.5 1 Salinan resit bayaran Cukai Taksiran terkini (untuk tanah kosong jika berkaitan)
11.6 4 set pelan termasuk 1 linen dibukukan dalam saiz A4
11.7 1 CD mengandungi butiran pelan permohonan
11.8 Borang permohonan diisi dengan lengkap
11.9 Borang 24 & 49
11.10 Sesalinan surat Kelulusan Dasar Mesyuarat Jawatankuasa Teknikal Perindustrian & Perlesenan & Sesalinan minit mesyuarat mengikut projek yang berkaitan (BANGUNAN BENGKEL, KILANG, GUDANG ATAU STOR)
11.11 Gambar tapak cadangan
11.12 Laporan Rekabentuk Hijau (Bangunan Jenis B & C)
11.13 Pelan struktur @ RC Plan
11.14 Surat sokongan Jabatan Bomba dan Penyelamat (<i>dikecualikan untuk bangunan kediaman ketinggian bawah 18.5 meter</i>)

AKUAN PENERIMAAN (untuk kegunaan pejabat)

Adalah dengan ini diperakukan bahawa permohonan ini telah diterima dan didaftarkan dan butirannya adalah seperti berikut :

Diterima oleh :

Tandatangan :

Nama dan Jawatan :

Tarikh :

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984

BORANG A

PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN / STRUKTUR
(bagi endorsement atas pelan-pelan untuk dikemukakan untuk diluluskan)
(undang-undang kecil (1) (c) dan 16 (2))

Tarikh :

Kepada,

**Yang Di Pertua,
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya**

Saya memperakukan bahawa butir-butir dalam pelan-pelan iaitu

Cadangan :

Di alamat / No / PT :

Jalan / Taman / Mukim :

Untuk :

Adalah menurut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan saya setuju terima tanggungjawab penuh dan sewajarnya.

Cop Arkitek / Jurutera / Pelukis Pelan	:
Tandatangan	:
Tarikh	: .../ .../