



**SISTEM OSC 3 PLUS ONLINE**

**MANUAL PENGGUNA**

**KOORDINATOR**

**VERSI 1.0**

## **Isi Kandungan**

1. Pengenalan .....	5
2. Peranan: Koordinator .....	6
2.1. Log Masuk .....	6
2.2. Dashboard .....	7
3. Modul Permohonan .....	8
3.1. Keseluruhan.....	8
3.2. Carian Permohonan.....	9
3.3. Maklumat Am Permohonan.....	9
3.4. Penugasan Koordinator .....	10
3.4.1. Penerimaan Sebagai Koordinator.....	10
3.4.2. Penolakan Sebagai Koordinator .....	11
3.5. Maklumat Koordinator.....	11
3.6. Maklumat Tambahan Permohonan .....	12
3.7. Paparan Maklumat Permohonan.....	12
3.8. Lampiran.....	13
3.8.1. Senarai Lampiran Yang Dimuatnaik .....	13
3.8.2. Senarai Lampiran Yang Tidak Berkaitan .....	14
3.9. Aktiviti .....	15
3.9.1. Senarai Aktiviti .....	15
3.9.2. Paparan Nota Aktiviti .....	16
3.9.3. Lampiran Aktiviti .....	16
3.9.4. Padam Aktiviti .....	17
3.9.5. Daftar Aktiviti .....	17
4. Semakan & Ulasan.....	18
4.1. Maklumat Edaran.....	18
4.2. Jemputan Semakan & Ulasan Teknikal Dalaman .....	19
4.1.2. Edaran Agensi Luar .....	19
4.2. Senarai Semakan & Ulasan .....	20
4.2.1. Jemputan Semakan & Ulasan Teknikal Dalaman .....	21
4.2.2. Ulasan Teknikal Dalaman & Agensi Luar .....	21
4.3. Maklumat Bil .....	22
4.3.1. Maklumat Bil.....	22

4.3.2. Daftar Bil Tambahan Baru .....	23
4.3.3. Pengesahan Daftar Bil Baru .....	24
4.4. Arahan Bertulis .....	25
4.4.1. Mengeluarkan Arahan Bertulis .....	25
4.4.2. Pelanjutan Arahan Bertulis .....	26
4.5. Mencetak Maklumat Permohonan.....	26
4.6. Maklumat Am Permohonan.....	27
<b>5. Modul Mesyuarat.....</b>	<b>28</b>
5.1. Pengurusan Mesyuarat .....	28
5.1.1. Kemaskini Mesyuarat .....	30
5.1.2. Menangguh Mesyuarat.....	30
5.1.3. Kemaskini Agenda Mesyuarat.....	31
5.1.4. Jemputan Permohonan ke Mesyuarat .....	32
5.1.5. Jemputan Permohonan Serentak.....	32
5.1.6. Batal Jemputan Permohonan Serentak .....	33
5.1.7. Senarai Pembentangan Permohonan Serentak .....	34
5.1.8. Tambah Seksyen Pembentangan .....	34
5.1.9. Kemaskini Seksyen .....	35
5.1.10. Kemaskini Tajuk Seksyen .....	35
5.1.11. Tambah Permohonan Dari Jemputan.....	36
5.1.12. Kemaskini Maklumat Pembentangan .....	37
5.1.13. Padam Maklumat Pembentangan .....	38
5.1.14. Tambah Dokumen Pembentangan.....	38
5.1.15. Kemaskini Nama Dokumen Pembentangan .....	39
5.1.16. Padam Dokumen Pembentangan.....	39
5.1.17. Menukar Urutan Dokumen Pembentangan.....	40
5.1.18. Perjalanan Mesyuarat .....	40
5.1.19. Agenda Mesyuarat .....	40
5.1.20. Kertas Pembentangan.....	41
5.1.21. Keputusan Mesyuarat .....	41
5.1.22. Edaran Keputusan Mesyuarat .....	42
5.1.23. Kemaskini Keputusan Mesyuarat .....	42
5.1.24. Edaran Keputusan Mesyuarat .....	43
5.1.25. Muatnaik Surat Keputusan .....	44
5.1.26. Kertas Mesyuarat .....	44

5.1.27. Hasil Mesyuarat.....	45
5.2. Senarai Mesyuarat Pra OSC.....	45
5.3. Mesyuarat OSC .....	46
6. Log Keluar .....	47

## **1. Pengenalan**

Manual Sistem OSC 3 Plus Online adalah bertujuan untuk memberi kefahaman serta pengetahuan berhubung tatacara penggunaan Sistem OSC 3 Plus Online bagi permohonan yang berkaitan Kebenaran Merancang, Kawalan Pembangunan, Kelulusan Landskap serta Permit yang dikendali oleh setiap Pihak Berkuasa Tempatan(PBT).

Sistem ini mampu memperkasa penyampaian perkhidmatan serta mampu menjadi sebuah organisasi yang mempunyai kecekapan dan keberkesanan tadbir urus terbaik bagi mentranformasikan sistem pengurusan yang sedia ada.

## 2. Peranan: Koordinator

Koordinator Teknikal merupakan individu yang bertanggungjawab dalam menentukan / menugaskan kumpulan dalaman tertakluk kepada skop yang berkaitan bagi sesebuah permohonan.

Koordinator juga mempunyai kuasa dalam menentukan ulasan/komen yang dibuat oleh kumpulan dalaman bagi permohonan sebelum ia dibentangkan dalam mesyuarat.

### 2.1. Log Masuk

Koordinator Teknikal mempunyai pautan log masuk yang mempunyai akses kepada modul dalam sistem mengikut jenis peranan.

EN | MS

Pemohon (SP) Kakitangan Agensi

Kakitangan Pengurusan

KPKT

Log Masuk  
SEBAGAI KAKITANGAN

ID Pengguna  
contoh: 771114101011

Kata Laluan

Log Masuk

Rajah 1 : Pautan Untuk Log masuk

Langkah 1      Klik pautan Kakitangan pada bahagian atas sebelah kanan Portal OSC 3 Plus Online.

Langkah 2      Klik Kakitangan bagi peranan KOORDINATOR.



## Log Masuk SEBAGAI KAKITANGAN

ID Pengguna

contoh: 771114101011

Kata Laluan

Log Masuk

Rajah 2: Paparan Log Masuk

Langkah 3 Masukkan **ID PENGGUNA** serta **KATA LALUAN** yang sah.

Langkah 4 Klik butang **LOG MASUK**

## 2.2. Dashboard

Dashboard merupakan perkara pertama yang akan dilihat oleh Koordinator setelah berjaya log masuk. *Dashboard* memaparkan tugas yang belum selesai dan permohonan memerlukan ulasan.

**Dashboard**

Tugas Yang Belum Selesai

Papar	25	rekod	Carian:
Tugas	No Permohonan	Tajuk Permohonan	
Tiada data			

Paparan 0 hingga 0 dari 0 rekod

Sebelum Kemudian

Permohonan Memerlukan Ulasan

Tarikh Diterima	No Permohonan	Tajuk Permohonan	Teknikal	
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-020	1 UNIT BANGLO	1	Paper
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-016	PERMOHONAN CADANGAN SATU UNIT KILANG 2 TINGKAT	1	Paper
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-017	CADANGAN MENDIRIKAN SEBUAH KILANG BERKEMBAR BESARA PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS LOT 3, JALAN 4, KAWASAN PERINDUSTRIAN KAJANG, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN ... <a href="#">Info penulis &gt;</a>	1	Paper
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-018	CADANGAN MENDIRIKAN SEBUAH RUMAH IBADAT SATU TINGKAT DI ATAS LOT 1111, JALAN 5, MUKIM BERANANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUM: ABC SDN BHD	1	Paper
19-07-2019	Permohonan Kebenaran Merancang MPKJ-KM20190719-026	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN 1 UNIT RUMAH SESEBUAH DI ATAS LOT 1404 MUKIM SEMENYIH, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. UNTUK: NUR HASLINA MUHAM... <a href="#">Info penulis &gt;</a>	1	Paper
18-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190718-006	CADANGAN TAMBAHAN DAN UBAHSUAI DI BAHAGIAN DALAMAN PADA 1 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT SEDIADA DI NO. 57A, PT 19433), JALAN TUN ABDUL AZIZ, 43000 KAJANG, SELANGOR DARUL EHSAN. UN... <a href="#">Info penulis &gt;</a>	1	Paper

Rajah 3: Dashboard Koordinator

### 3. Modul Permohonan

Modul Permohonan mengandungi 7 sub modul iaitu sub modul Keseluruhan, Kebenaran Merancang, Landskap, Bangunan, Infra, Permit dan Am. Setiap sub modul akan di tapis mengikut jenis borang permohonan sebagai contohnya sub modul Kebenaran Merancang akan mengandungi semua permohonan yang berkaitan dengan borang permohonan kebenaran merancang manakala sub modul Keseluruhan pula akan mengandungi semua jenis borang permohonan.

#### 3.1. Keseluruhan

Sub modul Keseluruhan memaparkan semua permohonan yang telah dihantar oleh pemohon bagi setiap borang permohonan.



Rajah 4 : Paparan Semua Sub Modul Bagi Modul Permohonan

Langkah 1    Klik modul PERMOHONAN.

Langkah 2    Klik sub modul KESELURUHAN.

Tarikh Permohonan		21-07-2018	20-07-2019	Saring Permohonan
Papar	rekod per halaman	Carian		
Tarikh Terima	No Permohonan	Tajuk Permohonan	Peringkat	Tindakan
18-07-2019	MPKJ-KM20190719-026	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN 1 UNIT RUMAH SESEBUAH DI ATAS LOT 1404 MUKIM SEMENYIH, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. UNTUK : NUR HASLINA MUHAMAD BAJURI	Selesai Diproses	Papar
18-07-2019	MPKJ-KM20190718-010	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PANGSAPURI PERKHIDMATAN 36 TINGKAT DI ATAS LOT 36, MUKIM SEMENYIH, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK : IMPIANA IMPRESF SDN. BHD	Sedang Diproses	Proses
18-07-2019	MPKJ-KM20190718-015	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN MEROBONG BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.	Sedang Diproses	Proses
15-07-2019	MPKJ-KM20190715-003	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG SEBUAH RUMAH BANGLO 2 TINGKAT, DI ATAS LOT PT 123, JALAN A1, SEKSYEN 4, MUKIM CHERAS, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN BAGI TETUAN AMMAR BIN OMAR	Selesai Diproses	Papar
12-07-2019	MPKJ-KM20190712-002	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN 4 UNIT GUDANG DI ATAS LOT 12345, MUKIM SEMENYIH, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. UNTUK : DOUBLE IMPACT SDN BHD	Sedang Diproses	Proses

Rajah 5 : Senarai Borang Permohonan

Langkah 3 Klik pautan [Proses](#) pada kolumn Tindakan bagi borang permohonan yang dipilih.

### 3.2. Carian Permohonan

Langkah 1 Buat carian dengan memasukkan kata kunci pada [Carian](#) di bahagian atas kanan senarai permohonan.

### 3.3. Maklumat Am Permohonan

Memaparkan maklumat am mengenai permohonan. Pihak OSC serta Koordinator boleh mengemaskini tajuk permohonan sekiranya tajuk permohonan yang dihantar oleh pemohon tidak bersetujuan.

Maklumat Am					
Majlis	: Majlis Perbandaran Kajang				
Kategori	: Permohonan Kebenaran Merancang (Permohonan Baru)				
Nama Pemohon (SP)	: 720917105521 (720917105521) <a href="#">Maklumat SP</a>				
Skala Pembangunan	: Kecil				
No. Permohonan	: MPKJ-KM20190719-026				
Status Permohonan	: Lulus				
Tarikh Penghantaran	: 19-07-2019 Lengkap Diterima OSC : 19-07-2019				
Koordinator	: Kebenaran Merancang (DATUK NIZAM BIN SAHARI DPSM) <a href="#">Ani</a>				
Negeri	: Selangor				
Daerah	: Hulu Langat Mukim : Semenyih				
Tajuk Permohonan	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN 1 UNIT RUMAH SESEBUAH DI ATAS LOT 1404 MUKIM SEMENYIH, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. UNTUK : NUR HASLINA MUHAMAD BAJURI				
Nama Pemaju/Pemilik	: NUR HASLINA MUHAMAD BAJURI LOT 3937 BATU 3 KAMPUNG BANTING 45200 SABAK BERNAM SELANGOR.				
Longitud	: 101.85886600 Latitud : 2.90887800				
Rancangan Tempatan	: Ya Zoning : Perumahan				
Maklumat Tanah					
Jenis Lot	No Lot	Pemilik Tanah	Kategori	Syarat Nyata	Catatan
Lot	1404	NUR HASLINA MUHAMAD BAJURI	Bangunan	KEDIAMAN	

Rajah 6: Maklumat Am Permohonan

Langkah 1 Klik butang [Kemaskini Permohonan](#)

**Tajuk Permohonan**

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN 1 UNIT RUMAH SESEBUAH DI ATAS LOT 1404 MUKIM SEMENYIH, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN.

UNTUK : NUR HASLINA MUHAMAD BAJURI

**Simpan**

**Lokasi Permohonan**

Daerah\* : Hulu Langat

Mukim\* : Semenyih

**Simpan**

**Rajah 7: Maklumat Permohonan Dikemaskini**

Langkah 2 Kemaskini tajuk permohonan di bahagian TAJUK PERMOHONAN.

Langkah 3 Klik butang SIMPAN

**Lokasi Permohonan**

Daerah\* : Hulu Langat

Mukim\* : Semenyih

**Simpan**

Langkah 4 Kemaskini tajuk permohonan di bahagian DAERAH.

Langkah 5 Kemaskini tajuk permohonan di bahagian MUKIM

Langkah 6 Klik butang SIMPAN

**Nota :** Pemohon akan mendapat emel sekiranya tajuk permohonan mereka ditukarkan.

### 3.4. Penugasan Koordinator

#### 3.4.1. Penerimaan Sebagai Koordinator

**Penugasan Koordinator**

Jawab : Terima Penugasan Sebagai Koordinator

**Hantar**

**Rajah 8 : Paparan Penerimaan Koordinator**

Langkah 1 Klik butang HANTAR.

### 3.4.2. Penolakan Sebagai Koordinator

Penugasan Koordinator

Jawab : Tolak Penugasan Sebagai Koordinator

Nota : Sebab-sebab penolakan?

Hantar

Rajah 9 : Paparan Penolakan Koordinator

Langkah 1 Pilih dropdown JAWAB.

Langkah 2 Masukkan NOTA sekiranya perlu.

Langkah 3 Klik butang **Hantar**

### 3.5. Maklumat Koordinator

Maklumat Koordinator memaparkan nama koordinator dan ahli kumpulan bagi setiap jenis permohonan.

Ahli Kumpulan Koordinator

- TN. HJ. REDUAN BIN IDRIS
- PN. SAZZELINA BT. ISMAIL
- EN. LOW KAR YONG
- PN. NURSILAWATI BT. ABD. RAHIM
- EN. NORSAINI B. MAT ISA
- EN. KHAIRUL AZWAN B. KAMA
- EN. SARAVANAN A/L ANNAMALAI
- PN. NUR AZLIN BT ADNAN
- PN. HAFIZAH LIYANA BT ABU HASSAN
- EN. MOHD KAUSAR B. BANGI
- TN. AMIRUL HAZWAN MAT ZIN
- DATUK NIZAM BIN SAHARI DPSM

Lengkap Diterima OSC : 20-07-2019

Koordinator : Kebenaran Merancang (DATUK NIZAM BIN SAHARI DPSM) (Menanti Pengesahan)

Ahli

Rajah 10 : Paparan Maklumat Ahli Kumpulan

Langkah 1 Tekan pada ikon untuk melihat nama ahli kumpulan.

### 3.6. Maklumat Tambahan Permohonan

Maklumat Tambahan Permohonan merupakan ruang untuk koordinator meminda sebarang perubahan status permohonan

The screenshot shows a form titled 'Maklumat Tambahan Permohonan'. At the top, there is a checkbox labeled 'Saya ingin membuat perubahan status permohonan'. Below it, a dropdown menu shows 'Status Permohonan' set to 'Sedang Diproses'. Under 'Catatan OSC', it says 'DOKUMEN TIDAK LENGKAP SILA UPLOAD SEMULA : 1. CARIAN RASMI'. At the bottom right is a blue 'Simpan' button.

Rajah 11 : Paparan Maklumat Tambahan Permohonan

Langkah 1 Pilih STATUS PERMOHONAN

Langkah 2 Masukkan CATATAN OSC

Langkah 2 Klik butang SIMPAN

### 3.7. Paparan Maklumat Permohonan

Koordinator boleh melihat keseluruhan maklumat permohonan sebagai rujukan mereka.

Maklumat Permohonan	
Development Area	: 3224.00 m <sup>2</sup>    0.3200 hectares    0.8000 acres
Plot Ratio	: 0.9200
Buildable Area	: 2974.00 <sup>a</sup> m <sup>2</sup>
Soft Landscape Area	: 50.00 m <sup>2</sup>
Road & Car Park Area	: 100.00 m <sup>2</sup>
No. of Motorcycle Parks	: 2
Plinth Area	: 2974.00 m <sup>2</sup>
Gross Floor Area	: 2974.00 m <sup>2</sup>
Hard Landscape Area	: 100.00 m <sup>2</sup>
No. of Car Parks	: 3
No. of Handicap Parks	: 2

Rajah 12 : Paparan Maklumat Permohonan

Langkah 1 Klik [Maklumat Permohonan](#) untuk memaparkan maklumat.

## 3.8. Lampiran

Bahagian Lampiran merupakan senarai fail yang dihantar pemohon sebagai rujukan permohonan mereka. Lampiran mempunyai dua bahagian iaitu bahagian lampiran yang dimuat naik pemohon dan bahagian lampiran yang tidak berkaitan.

Bahagian lampiran yang tidak berkaitan merupakan senarai fail yang wajib dimuat naik oleh pemohon namun pemohon menandakan fail yang wajib dimuat naik tersebut tidak berkaitan untuk permohonan yang mereka hantar.

Senarai lampiran yang dimuat naik			
Mandatori	Keterangan	Standard Nama Fail	Dimuat Naik
*	BORANG A KPPA (KEBENARAN MERANCANG) + SURAT PERMOHONAN RASMI	S_RASMI_BRG_A.*.PDF	<a href="#">S_RASMI_BRG_A_BORANG_A.PDF - 654.53 KB</a> <a href="#">S_RASMI_BRG_A_SURAT PERMOHONAN RASMI.PDF - 654.53 KB</a>
*	PELAN KUNCI/ PELAN LOKASI/ PELAN KEBENARAN MERANCANG	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM.*.PDF	<a href="#">PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_PELAN KEBENARAN MERANCANG.PDF - 654.53 KB</a>
	RESIT BAYARAN FI KEBENARAN MERANCANG	KIRAAN_RESIT_FI.*.PDF	
*	GERAN/ SURAT HAKMILIK/ SURAT PERSETUJUAN BANK/ PERJANJIAN JUAL BELI/ SUJIL CARIAN RASMI	GERAN_HAKMILIK.*.PDF	<a href="#">GERAN_HAKMILIK_GERAN.PDF - 654.53 KB</a>
	PERAKUAN KEBENARAN LALUAN	KEBENARAN_LALUAN.PDF	
*	PELAN UKUR TANAH/ PELAN KONTUR DAN PERINCIAN	PELAN_UKUR_KONTUR_*.PDF	<a href="#">PELAN_UKUR_KONTUR_PELAN UKUR TANAH.PDF - 654.53 KB</a>
*	LAPORAN CADANGAN PEMAJUAN (LCP)	CADANGAN_PEMAJUAN.PDF	<a href="#">CADANGAN_PEMAJUAN.PDF - 654.53 KB</a>
*	RESIT CUKAI TAKSIRAN	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN.PDF	<a href="#">RESIT_CUKAI_TAKSIRAN.PDF - 654.53 KB</a>
*	DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT	DAFTAR_SYARIKAT_*.PDF	<a href="#">DAFTAR_SYARIKAT_DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT.PDF - 654.53 KB</a>
	SURAT KELULUSAN EIA	JAS_Surat_EIA.PDF	
	SALINAN PENERIMAAN SURAT PEMAKLUMAN NFP	SKMM_SURAT_NFP.PDF	
*	RESIT BAYARAN CUKAI TANAH/ CUKAI PETAK	PTG_RESIT_CUKAI_TANAH.PDF	<a href="#">PTG_RESIT_CUKAI_TANAH.PDF - 654.53 KB</a>
	SURAT KUASA WAKIL	PTG_SURAT_KUASA_WAKIL.PDF	
	LAPORAN PENGURUSAN AIR LARIAN HUJAN (Storm Water Management)	JPS_LAPORAN_STORM_WATER.PDF	
*	BORANG ANNEX A	JPS_ANNEX_A.*.PDF	<a href="#">JPS_ANNEX_A_BORANG ANNEXE A.PDF - 654.53 KB</a>
*	BORANG PENGESAHAN GEOLOGI TAPAK	JMG_GEOLOGI_TAPAK.PDF	<a href="#">JMG_GEOLOGI_TAPAK.PDF - 654.53 KB</a>

Rajah 13 : Paparan Senarai Lampiran Bagi Permohonan

### 3.8.1. Senarai Lampiran Yang Dimuatnaik

Senarai lampiran yang dimuat naik oleh permohonan untuk rujukan pada permohonan mereka. Lampiran tersebut boleh dicetak oleh koordinator.

Senarai lampiran yang dimuat naik			
Mandatori	Keterangan	Standard Nama Fail	Dimuat Naik
*	BORANG A KPPA (KEBENARAN MERANCANG) + SURAT PERMOHONAN RASMI	S_RASMI_BRG_A_.PDF	<a href="#">S_RASMI_BRG_A_BORANG A.PDF</a> - 654.53 KB <a href="#">S_RASMI_BRG_A_SURAT PERMOHONAN RASMI.PDF</a> - 654.53 KB
*	PELAN KUNCI/ PELAN LOKASI/ PELAN KEBENARAN MERANCANG	PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_*.PDF	<a href="#">PELAN_KUNCI_LOKASI_KM_PELAN KEBENARAN MERANCANG.PDF</a> - 654.53 KB
	RESIT BAYARAN FI KEBENARAN MERANCANG	KIRAAN_RESIT_FI_*.PDF	
*	GERAN/ SURAT HAKMILIK/ SURAT PERSETUJUAN BANK/ PERJANJIAN JUAL BELI/ SUJIL CARIAN RASMI	GERAN_HAKMILIK_*.PDF	<a href="#">GERAN_HAKMILIK_GERAN.PDF</a> - 654.53 KB
	PERAKUAN KEBENARAN LALUAN	KEBENARAN_LALUAN.PDF	
*	PELAN UKUR TANAH/ PELAN KONTUR DAN PERINCIAN	PELAN_UKUR_KONTUR_*.PDF	<a href="#">PELAN_UKUR_KONTUR_PELAN UKUR TANAH.PDF</a> - 654.53 KB
*	LAPORAN CADANGAN PEMAJUAN (LCP)	CADANGAN PEMAJUAN.PDF	<a href="#">CADANGAN PEMAJUAN.PDF</a> - 654.53 KB
*	RESIT CUKAI TAKSIRAN	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN.PDF	<a href="#">RESIT_CUKAI_TAKSIRAN.PDF</a> - 654.53 KB
*	DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT	DAFTAR_SYARIKAT_*.PDF	<a href="#">DAFTAR_SYARIKAT_DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT.PDF</a> - 654.53 KB
	SURAT KELULUSAN EIA	JAS_SURAT_EIA.PDF	
	SALINAN PENERIMAAN SURAT PEMAKLUMAN NFP	SKMM_SURAT_NFP.PDF	
*	RESIT BAYARAN CUKAI TANAH/ CUKAI PETAK	PTG_RESIT_CUKAI_TANAH.PDF	<a href="#">PTG_RESIT_CUKAI_TANAH.PDF</a> - 654.53 KB
	SURAT KUASA WAKIL	PTG_SURAT_KUASA_WAKIL.PDF	
	LAPORAN PENGURUSAN AIR LARIAN HUJAN (Storm Water Management)	JPS_LAPORAN_STORM_WATER.PDF	
*	BORANG ANNEX A	JPS_ANNEX_A_*.PDF	<a href="#">JPS_ANNEX_A_BORANG ANNEXE A.PDF</a> - 654.53 KB
*	BORANG PENGESAHAN GEOLOGI TAPAK	JMG_GEOLOGI_TAPAK.PDF	<a href="#">JMG_GEOLOGI_TAPAK.PDF</a> - 654.53 KB

Rajah 14 : Senarai Lampiran Yang Dimuat Naik Pemohon

Langkah 1 Klik pada Nama Fail yang berwarna biru untuk memaparkan fail tersebut.

### 3.8.2. Senarai Lampiran Yang Tidak Berkaitan

Senarai lampiran yang tidak berkaitan adalah lampiran yang mandatori untuk pemohon muatnaik ketika melakukan permohonan. Walaubagaimanapun, pemohon telah mengesahkan bahawa lampiran berkenaan tidak berkaitan untuk permohonan yang dimohon.

Senarai lampiran mandatori yang ditanda tidak berkaitan		
#	Keterangan Fail	Standard Nama Fail
1	LAPORAN KEJURUTERAAN PEMBETUNGAN	IWK_LAPORAN PEMBENTUNGAN.PDF
2	SURAT KELULUSAN SIA	PM_SURAT_SIA.PDF
3	SURAT KELULUSAN JK KSAS NEGERI	PM_SURAT_JK_KSAS.PDF
4	LAPORAN PENILAIAN LALULINTAS (TIA)	JKR_LAPORAN_TIA.PDF
5	LAPORAN ROAD SAFETY AUDIT (RSA)	JKR_LAPORAN_RSA.PDF
6	PELAN ANALISA KECERUNAN DAN LAPORAN GEOTEKNIK	JKR_LAPORAN_CERUN.PDF
7	TEMPLATE PENGIRAAN ANGGARAN PENJANAAN SISA PEPEJAL	SWC_KIRAAN_SISA_PEPEJAL.PDF

Rajah 15 : Senarai Lampiran Yang Tidak Berkaitan

### 3.9. Aktiviti

Bahagian Aktiviti merupakan senarai aktiviti yang direkodkan oleh sistem dan koordinator memuatnaik aktiviti bagi perjalanan sesuatu permohonan.



Rajah 16 : Paparan Tindakan Lanjut

Langkah 1 Klik butang **Aktiviti** dibahagian Tindakan Lanjut.

#### 3.9.1. Senarai Aktiviti

Senarai aktiviti merupakan jadual bagi senarai aktiviti yang direkodkan sistem bagi sesuatu permohonan. Pihak koordinator hanya boleh memadam aktiviti yang dimuatnaik oleh mereka sahaja.

Senarai Aktiviti					
Tarikh & Masa	Aktiviti	Tindakan Oleh	Nota	Lampiran	Cari
20-07-2019 1:54 AM	Koordinator menerima perugas	TN. AMIRUL HAZWAN MAT ZIN			
20-07-2019 1:50 AM	Penugasan Koordinator oleh OSC	Pegawai OSC MPK			
20-07-2019 1:49 AM	Permohonan Lengkap Di Terima OSC	Pegawai OSC MPK			
19-07-2019 11:47 AM	Penghantaran Permohonan Atas Talian Selesai Oleh IRENE TAN SIEW KEE				
19-07-2019 11:41 AM	Permohonan Dikembalikan Kerana Tidak Lengkap	Pegawai OSC MPK	<input checked="" type="checkbox"/>		
19-07-2019 11:20 AM	Penghantaran Permohonan Atas Talian Selesai Oleh IRENE TAN SIEW KEE				

Rajah 17 : Paparan Senarai Aktiviti Bagi Permohonan

### 3.9.2. Paparan Nota Aktiviti

Paparan nota aktiviti merupakan ulasan atau justifikasi dari pihak Koordinator bagi aktiviti yang dimuatnaik oleh pengguna.

Tarikh & Masa	Aktiviti	Tindakan Oleh	Nota	Lampiran	
20-07-2019 1:54 AM	Koordinator menerima penugasan	TN. AMIRUL HAZWAN MAT ZIN			
20-07-2019 1:50 AM	Penugasan Koordinator oleh OSC	Pegawai OSC MPK			
20-07-2019 1:49 AM	Permohonan Lengkap Di Terima OSC	Pegawai OSC MPK			
19-07-2019 11:47 AM	Penghantaran Permohonan Atas Talian Selesai Oleh IRENE TAN SIEW KEE				
19-07-2019 11:41 AM	Permohonan Dilikembalikan Kerana Tidak Lengkap	Pegawai OSC MPK	<input checked="" type="checkbox"/>		
19-07-2019 11:20 AM	Penghantaran Permohonan Atas Talian Selesai Oleh IRENE TAN SIEW KEE				

Rajah 18

Langkah 1 Halakan anak panah tetikus pada ikon untuk memaparkan nota yang dimasukkan untuk aktiviti yang direkod.

### 3.9.3. Lampiran Aktiviti

Lampiran merupakan item rujukan bagi aktiviti yang dimuatnaik oleh pihak Koordinator.

Tarikh & Masa	Aktiviti	Tindakan Oleh	Nota	Lampiran	
20-07-2019 1:54 AM	Koordinator menerima penugasan	TN. AMIRUL HAZWAN MAT ZIN		<a href="#">Lampiran</a>	
20-07-2019 1:50 AM	Penugasan Koordinator oleh OSC	Pegawai OSC MPK			
20-07-2019 1:49 AM	Permohonan Lengkap Di Terima OSC	Pegawai OSC MPK			
19-07-2019 11:47 AM	Penghantaran Permohonan Atas Talian Selesai Oleh IRENE TAN SIEW KEE				
19-07-2019 11:41 AM	Permohonan Dilikembalikan Kerana Tidak Lengkap	Pegawai OSC MPK	<input checked="" type="checkbox"/>		
19-07-2019 11:20 AM	Penghantaran Permohonan Atas Talian Selesai Oleh IRENE TAN SIEW KEE				

Rajah 18 : Paparan Senarai Aktiviti Yang Mempunyai Lampiran

Langkah 1 Klik pautan LAMPIRAN.

### 3.9.4. Padam Aktiviti

Pihak koordinator boleh memadam aktiviti yang dimuatnaik sekiranya berlaku kesilapan. Memadam aktiviti hanya boleh dilakukan oleh pihak yang memuatnaik aktiviti sahaja.

Papar		25	rekod per halaman	Carian			
Tarikh & Masa	Aktiviti	Tindakan Oleh	Nota	Lampiran	■		
20-07-2019 1:54 AM	Koordinator menerima penugasan	TN. AMIRUL HAZWAN MAT ZIN					
20-07-2019 1:50 AM	Penugasan Koordinator oleh OSC	Pegawai OSC MPKJ					
20-07-2019 1:49 AM	Permohonan Lengkap Di Terima OSC	Pegawai OSC MPKJ					
19-07-2019 11:47 AM	Penghantaran Permohonan Atas Talian Selesai Oleh IRENE TAN SIEW KEE						
19-07-2019 11:41 AM	Permohonan Dikembalikan Kerana Tidak Lengkap	Pegawai OSC MPKJ	<input checked="" type="checkbox"/>				
19-07-2019 11:20 AM	Penghantaran Permohonan Atas Talian Selesai Oleh IRENE TAN SIEW KEE						

Rajah 20

Langkah 1      Klik ikon  untuk memadam aktiviti.

### 3.9.5. Daftar Aktiviti

Pihak koordinator boleh muatnaik aktiviti yang berkaitan dengan permohonan.

Daftar Aktiviti

Sila Pilih Aktiviti

Tarikh & Masa

Nota (Jika Perlu)

Lampiran (Jika Perlu)

Browse...

Hanya fail dari format pdf dibenarkan.

Daftar

Rajah 21 : Paparan Daftar Aktiviti

Langkah 1      Pilih dropdown SILA PILIH AKTIVITI.

Langkah 2      Memilih TARikh & MASA jika perlu.

Langkah 3      Masukkan nota seperti komen atau justifikasi diruangan NOTA.

Langkah 4      Klik BROWSE untuk muat naik lampiran jika perlu.

Langkah 5      Klik butang  untuk mendaftar aktiviti.

## 4. Semakan & Ulasan

Modul Semakan & Ulasan merupakan modul untuk Koordinator mengedarkan permohonan kepada Koordinator Dalaman yang berkaitan bagi memberikan ulasan. Modul ini juga menempatkan bahagian memberikan ulasan kepada koordinator.

### 4.1. Maklumat Edaran



Rajah 19 : Paparan Modul Semakan & Ulasan

Langkah 1 Klik modul SEMAKAN & ULASAN.

Langkah 2 Klik sub modul MAKLUMAT EDARAN.

Senarai Permohonan					
Tarikh Permohonan		20-07-2018	19-07-2019	Saring Permohonan	
Papar	25	rekod per halaman		Carian	
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-020	1 UNIT BANGLO		Sedang Diproses	Proses
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-019	CADANGAN MENDIRIKAN SATU UNIT RUMAH SESEBUAH 2-TINGKAT DIATAS LOT 123, JALAN INANG 1, MUKIM CHERAS, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MR. TAN SIEW LAN.		Sedang Diproses	Proses
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-018	CADANGAN MENDIRIKAN SEBUAH RUMAH IBADAT SATU TINGKAT DI ATAS LOT 1111, JALAN 5, MUKIM BERANANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN BHD		Sedang Diproses	Proses
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-017	CADANGAN MENDIRIKAN SEBUAH KILANG BERKEMBAR BESERTA PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS LOT 3, JALAN 4, KAWASAN PERINDUSTRIAN KAJANG, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. ... <a href="#">Info penuh &gt;</a>		Sedang Diproses	Proses
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-016	PERMOHONAN CADANGAN SATU UNIT KILANG 2 TINGKAT		Sedang Diproses	Proses
19-07-2019	Permohonan Kebenaran Merancang MPKJ-KM20190719-017	PERMOHONAN KM.. UNTUK TETUAN ABC XXXX		Mula Diproses	Proses
18-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190718-009	CADANGAN MEMBINA RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT DI ATAS LOT 123, JALAN 567, TAMAN KAJANG, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK EN. ALVIN		Sedang Diproses	Proses
18-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190718-007	CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN REBAN AYAM 5 TINGKAT DI KAJANG, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ASFAISAL DEVELOPMENT		Sedang Diproses	Proses

Rajah 20 : Paparan Maklumat Edaran

Langkah 3 Klik pautan PROSES.

## 4.2. Jemputan Semakan & Ulasan Teknikal Dalaman

Jemputan Semakan & Ulasan Teknikal Dalaman

Kumpulan Teknikal	ANR	Pohon Ulasan <input checked="" type="checkbox"/>	Tarikh Edaran	Tarikh Akhir
Bangunan (DR. HAJI AHMAD BIN SAIRI)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
INFRA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jabatan Kejuruteraan (DR. ANJAR BIN ADB. WAHAB)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jalan Perparitan	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
JPSPPA	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Kebenaran Merancang (DATUK NIZAM BIN SAHARI DPSM)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Perkhidmatan Tanah	<input checked="" type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 

Hantar

Rajah 24 : Paparan Jemputan Semakan & Ulasan Teknikal Dalaman

Langkah 1 Klik Pohon Ulasan

Langkah 2 Pilih TARIKH EDARAN

Langkah 3 Pilih TARIKH AKHIR

Langkah 4 Tekan HANTAR

### 4.1.2. Edaran Agensi Luar

Edaran Agensi Luar

Agensi	Telah Edaran <input checked="" type="checkbox"/>	Tarikh Edaran	Tarikh Akhir
Indah Water Konsortium Sdn Bhd (IWK)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jabatan Alam Sekitar (JAS)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jabatan Bomba Dan Penyelamat (BOMBA)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jabatan Kerja Raya Malaysia (JKR)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jabatan Mineral Dan Geosains (JMG)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Jabatan Perancangan Bandar Dan Desa (PLANMalaysia)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Lembaga Lebuhraya Malaysia (LLM)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Majaari Services Sdn Bhd (MAJAARI)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Pejabat Tanah Daerah (PTD)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Pejabat Tanah Dan Galian (PTG)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal Negara dan Pembersihan Awam (SWCOP)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Pihak Berkasau Air Negeri (PBAN)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Suruhanjaya Komunikasi Dan Multimedia Malaysia (SKMM)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 
Tenaga Nasional Bhd (TNB)	<input type="checkbox"/>	19-07-2019 	01-08-2019 

Rajah 25 : Paparan Edaran Agensi Luar

Langkah 1 Klik Pohon Ulasan

Langkah 2 Pilih TARIKH EDARAN

Langkah 3 Pilih TARIKH AKHIR

Langkah 4 Tekan HANTAR

#### 4.2. Senarai Semakan & Ulasan



Rajah 26 : Paparan Modul Semakan & Ulasan

Langkah 1 Klik modul SEMAKAN & ULASAN.

Langkah 2 Klik sub modul SENARAI SEMAKAN & ULASAN.

Senarai Permohonan						
Tarikh Permohonan		20-07-2018	19-07-2019	Saring Permohonan	Carian	
Papar	25	rekod per halaman				
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-020	1 UNIT BANGLO		0	2	Papar
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-016	PERMOHONAN CADANGAN SATU UNIT KILANG 2 TINGKAT		0	0	Papar
19-07-2019	Permohonan Kebenaran Merancang MPKJ-KM20190719-026	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN 1 UNIT RUMAH SESEBUAH DI ATAS LOT 1404 MUKIM SEMENYIH, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. UNTUK : NUR HASLINA MUHAM...	<a href="#">Info penuh &gt;</a>	1	3	Papar
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-017	CADANGAN MENDIRIKAN SEBUAH KILANG BERKEMBAR BESERTA PEJABAT 2 TINGKAT DI ATAS LOT 3, JALAN 4, KAWASAN PERINDUSTRIAN KAJANG, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. ...	<a href="#">Info penuh &gt;</a>	0	1	Papar
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-018	CADANGAN MENDIRIKAN SEBUAH RUMAH BIAZAT SATU TINGKAT DI ATAS LOT 1111 , JALAN 5, MUKIM BERANANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN: ABC SDN BHD		0	2	Papar
19-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190719-019	CADANGAN MENDIRIKAN SATU UNIT RUMAH SESEBUAH 2-TINGKAT DIATAS LOT 123, JALAN INANG 1, MUKIM CHERAS, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MR. TAN SIEW LAN.		0	2	Papar
18-07-2019	Permohonan Pelan Jalan Dan Perparitan MPKJ-JP20190718-005	PERMOHONAN JALAN & PARIT BAGI CADANGAN MEMBINA MAHKAMAH RENDAH SYARIAH DI BANDAR BARU BANGI, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN JABATAN KEHAKI...	<a href="#">Info penuh &gt;</a>	0	2	Papar
18-07-2019	Permohonan Kebenaran Merancang MPKJ-KM20190718-010	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PANGSAPURI PERKHIDMATAN 36 TINGKAT DI ATAS LOT 36, MUKIM SEMENYIH, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. UNTUK : IMPIANA IMPRESIF ...	<a href="#">Info penuh &gt;</a>	0	0	Papar
18-07-2019	Permohonan Pelan Bangunan MPKJ-PB20190718-007	CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN REBAN AYAM 5 TINGKAT DI KAJANG, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ASFAISAL DEVELOPMENT		1	0	Papar

Rajah 27 : Paparan Senarai Permohonan

Langkah 3 Klik pautan PAPAR.

#### 4.2.1. Jemputan Semakan & Ulasan Teknikal Dalaman

Jemputan Semakan & Ulasan Teknikal Dalaman			
Kumpulan Teknikal	Tarikh Jemputan	Tarikh Akhir	Tarikh Jawapan
Kebenaran Merancang	25-08-2019	25-08-2019	-
Edaran Agensi Luar			
Agenzi	Tarikh Edaran	Tarikh Akhir	Tarikh Jawapan
Tiada rekod ditemui. Harap maaf			

Rajah 28 : Paparan Jemputan Semakan & Ulasan Teknikal Dalaman

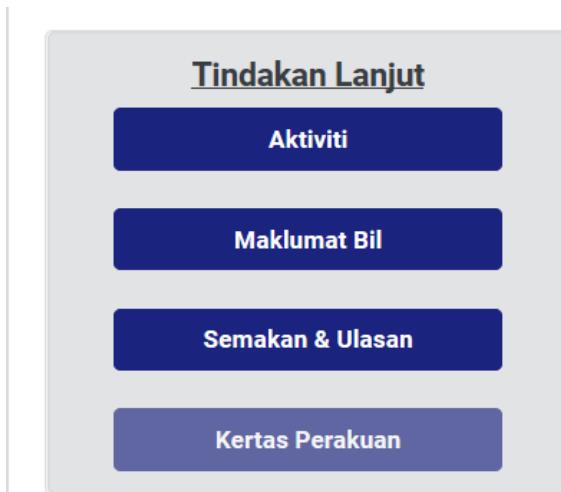
#### 4.2.2. Ulasan Teknikal Dalaman & Agensi Luar

Edaran Agensi Luar			
Agenzi	Tarikh Edaran	Tarikh Akhir	Tarikh Jawapan
Indah Water Konsortium Sdn Bhd (IWK)	18-07-2019	24-07-2019	19-07-2019
Jabatan Alam Sekitar (JAS)	18-07-2019	24-07-2019	19-07-2019
Jabatan Pengairan Dan Saliran (JPS)	18-07-2019	24-07-2019	-
Pihak Berkusa Air Negeri (PBAN)	18-07-2019	24-07-2019	-
Jabatan Perancangan Bandar Dan Desa (PLANMalaysia)	18-07-2019	24-07-2019	-
Pejabat Tanah Daerah (PTD)	18-07-2019	24-07-2019	19-07-2019
Suruhanjaya Komunikasi Dan Multimedia Malaysia (SKMM)	18-07-2019	24-07-2019	19-07-2019
Tenaga Nasional Bhd (TNB)	18-07-2019	24-07-2019	19-07-2019

Rajah 29 : Paparan Ulasan Teknikal Dalaman Dan Luaran

#### 4.3. Maklumat Bil

Modul Maklumat Bil merupakan modul untuk pihak OSC mewujudkan bil tambahan (Adhoc) sekiranya pemohonan ada melakukan kesilapan.



Rajah 30: Paparan Tindakan Lanjut Bagi Maklumat Bil

Langkah 1      Klik butang **Maklumat Bil**

##### 4.3.1. Maklumat Bil

Maklumat bil memaparkan maklumat tentang senarai bil dan senarai resit pembayaran.

###### Maklumat Bil (MPKJ-PB20190712-001)

Senarai Bil						
#	Tarikh Bil	Tajuk Bil	Amaun (MYR)	Status	Nombor Bil	Fail
Tiada rekod ditemui. Harap maaf						
Daftar Bil Baru						
Senarai Resit Pembayaran						
#	Tarikh & Masa Bayaran	Nombor Bil	Nombor Resit	Amaun	Muat Turun Resit	
Tiada rekod ditemui. Harap maaf						

Rajah 31 : Paparan Maklumat Senarai Bil dan Senarai Resit Pembayaran

#### 4.3.2. Daftar Bil Tambahan Baru

Bil tambahan baru hanya boleh dilakukan oleh pihak OSC dan pihak Koordinator sahaja. Pendaftaran bil tambahan melibatkan fi tambahan, cagaran dan ISF dan caj pemajuan.

#### Maklumat Bil (MPKJ-PB20190712-001)

[Laman Utama](#) / [Senarai Permohonan](#) / [Butiran](#) / Maklumat Bil

#	Tarikh Bil	Tajuk Bil	Amaun (MYR)	Status	Nombor Bil	Fail
Tiada rekod ditemui. Harap maaf						

[Daftar Bil Baru](#)

Rajah 32 : Paparan Senarai Bil Bagi Permohonan

Langkah 1 Klik butang [Daftar Bil Baru](#)

#### Maklumat Bil (MPKJ-PB20190712-001)

[Laman Utama](#) / [Senarai Permohonan](#) / [Butiran](#) / [Senarai Bil](#) / Daftar Bil Baru

Maklumat Am

**Pendaftaran Bil Baru**

Nama Bil

Pelanggan Bil

Amaun (MYR)

Nota

[Simpan](#)

Rajah 33 : Paparan Pendaftaran Bil Tambahan Baru

Langkah 2 Masukkan Nama Bil

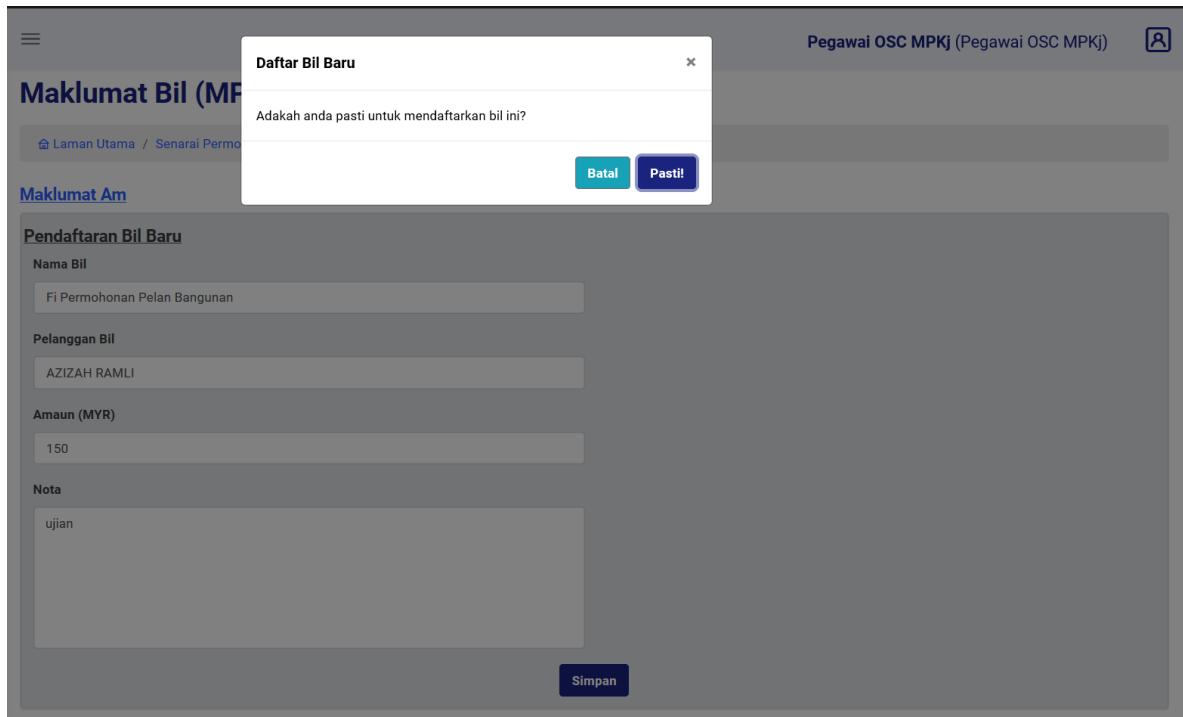
Langkah 3 Masukkan Pelanggan Bil

Langkah 4 Masukkan amaun dibahagian AMAUN (MYR).

Langkah 5 Masukkan NOTA jika perlu.

Langkah 6 Klik butang 

#### 4.3.3. Pengesahan Daftar Bil Baru



Rajah 34 : Paparan Bil Yang Boleh Batal/Kontra

Langkah 1 Klik butang 

#### Maklumat Bil (MPKJ-PB20190712-001)

#	Tarikh Bil	Tajuk Bil	Amaun (MYR)	Status	Nombor Bil	Fail	
1	18-07-2019	Fi Permohonan Pelan Bangunan	150.00	Menanti Bayaran	MPKJ20190718001		 

Rajah 35 : Paparan Pendaftaran Bil

## 4.4. Arahan Bertulis

Arahan Bertulis hanya boleh dilakukan setelah Koordinator menerima permohonan. Sekiranya pihak koordinator belum menerima permohonan, butang Arahan Bertulis tidak akan muncul dibahagian Tindakan Lanjut.

### 4.4.1. Mengeluarkan Arahan Bertulis



Rajah 36: Paparan Tindakan Lanjut Bagi Arahan Bertulis

Langkah 1      Klik butang **Arahan Bertulis**

The image shows a form titled 'Daftar Aktiviti Arahan Bertulis'. It contains several input fields: 'Aktiviti' (dropdown menu showing 'Arahan Bertulis dikeluarkan'), 'Tarikh & Masa Aktiviti/Dokumen' (date input showing '18-7-2019 10:54 PM'), 'Tarikh Akhir WD' (date input showing '1-8-2019'), 'Lampiran(Jika Perlu)' (file upload field with 'Browse...' button), 'Nota (Jika Perlu)' (text area), and a 'Daftar' button at the bottom.

Rajah 37: Daftar Aktiviti Arahan Bertulis

- Langkah 2      Klik dropdown SILA PILIH AKTIVITI untuk memilih aktiviti.
- Langkah 3      Masukkan MASA & TARIKH yang berkaitan.
- Langkah 4      Masukkan TARIKH AKHIR WD.
- Langkah 5      Klik **Choose File** untuk muatnaik lampiran.
- Langkah 6      Masukkan NOTA sekiranya perlu.

Langkah 7 Klik butang

**Daftar**

#### 4.4.2. Pelanjutan Arahan Bertulis

The screenshot shows a form titled "Daftar Aktiviti Arahan Bertulis". The form has several input fields:

- Aktiviti: A dropdown menu showing "Arahan Bertulis dikeluarkan".
- Tarikh & Masa Aktiviti/Dokumen: An input field showing "18-7-2019 10:54 PM".
- Tarikh Akhir WD: An input field showing "1-8-2019".
- Lampiran(Jika Perlu): A file upload input with a "Browse..." button. A note below it says "Hanya fail dari format pdf dibenarkan."
- Nota (Jika Perlu): A text area for notes.

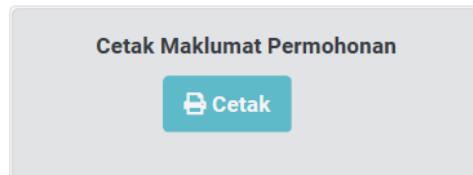
A blue "Daftar" button is located at the bottom right of the form.

**Rajah 38: Pelanjutan Arahan Bertulis**

- Langkah 1 Klik dropdown SILA PILIH AKTIVITI untuk memilih aktiviti.
- Langkah 2 Masukkan MASA & TARIKH yang berkaitan.
- Langkah 3 Masukkan TARIKH AKHIR WD.
- Langkah 4 Klik **Choose File** untuk muatnaik lampiran.
- Langkah 5 Masukkan NOTA sekiranya perlu.
- Langkah 6 Klik butang **Daftar**

#### 4.5. Mencetak Maklumat Permohonan

Pihak OSC boleh mencetak maklumat permohonan.



**Rajah 39 : Paparan Butang Cetakan Borang Permohonan**

- Langkah 1 Klik butang pada bahagian kanan sistem

## 4.6. Maklumat Am Permohonan

Memaparkan maklumat am mengenai permohonan. Pihak OSC boleh mengemaskini tajuk permohonan sekiranya tajuk permohonan yang dihantar oleh pemohon tidak bersetujuan.

**Maklumat Am**

Majlis : Majlis Perbandaran Kajang  
Kategori : Permohonan Kebenaran Merancang (Permohonan Baru)  
Nama Pemohon (SP) : YONG HUI FOONG (840102145318) **Kemaskini SP**  
Skala Pembangunan : Sederhana  
No. Permohonan : MPKJ-KM20190718-007  
Status Permohonan : Sedang Diproses  
Tarikh Penghantaran : 18-07-2019 Lengkap Diterima OSC : 18-07-2019  
Koordinator : Tiada  
Negeri : Selangor  
Daerah : Hulu Langat Mukim : Kajang  
Tajuk Permohonan : PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN MEMBINA 28 UNIT RUMAH SESEBUAH FASA 9B DAN SEBUAH PENCAWANG ELEKTRIK DI ATAS LOT PT 75493 HINGGA 75520 DAN LOT PT 75551, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN.  
UNTUK TETUAN JADE HOMES SDN BHD  
Nama Pemaju/Pemilik :  
Longitud : 100.00000200 Latitud : 0.50000200  
Rancangan Tempatan : Ya Zoning : Perumahan  
**Maklumat Tanah**  

Jenis Lot	No Lot	Pemilik Tanah	Kategori	Syarat Nyata	Catatan
P.T	75493	JADE HOMES SDN BHD	Bangunan	PERUMAHAN	

**Kemaskini Permohonan**

Rajah 40: Maklumat Am Permohonan

Langkah 1 Klik butang **Kemaskini Permohonan**

**Kemaskini Permohonan (MPKJ-KM20190718-007)**

Laman Utama / Semasa Permohonan / Buliran / Kemaskini Permohonan

**Tajuk Permohonan**  
PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN MEMBINA 28 UNIT RUMAH SESEBUAH FASA 9B DAN SEBUAH PENCAWANG ELEKTRIK DI ATAS LOT PT 75493 HINGGA 75520 DAN LOT PT 75551, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN.  
UNTUK TETUAN JADE HOMES SDN BHD

**Lokasi Permohonan**  
Daerah\* : Hulu Langat  
Mukim\* : Kajang **Simpan**

**Pemohon (SP)**  
Pemohon Baru\* : YONG HUI FOONG (840102145318)  
Dokumen Sokongan\* :  Browse... **Simpan**

Rajah 41: Maklumat Permohonan Dikemaskini

Langkah 2 Kemaskini tajuk permohonan di bahagian Tajuk Permohonan.

Langkah 3 Klik butang **Hantar**

**Nota :** Pemohon akan mendapat emel sekiranya tajuk permohonan mereka ditukarkan

## 5. Modul Mesyuarat

Terdapat tiga sub modul bagi modul Mesyuarat iaitu Pengurusan, Senarai Mesyuarat Pra-OSC dan Senarai Mesyuarat OSC.

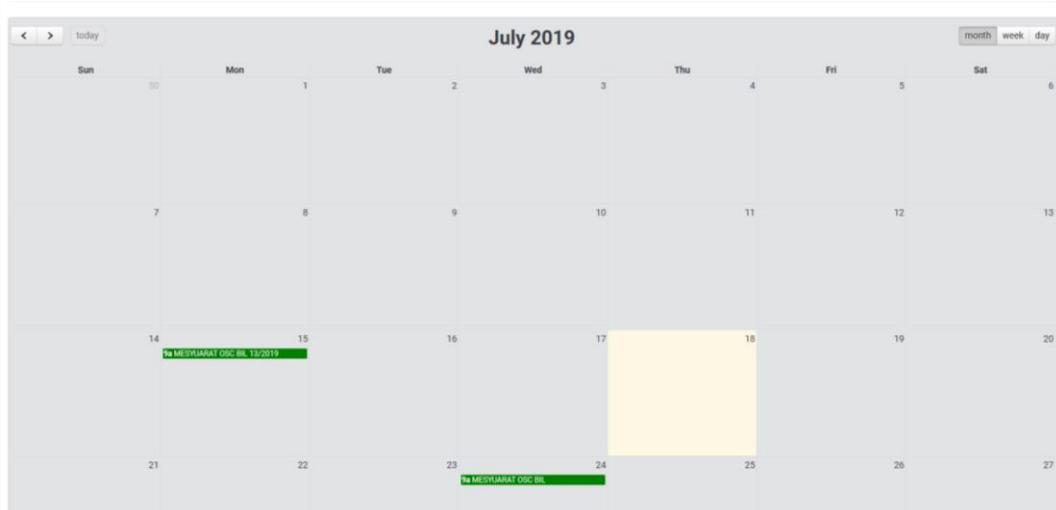
### 5.1. Pengurusan Mesyuarat



Rajah 42 : Paparan Modul Mesyuarat

Langkah 1 Klik modul MESYUARAT.

Langkah 2 Klik sub modul PENGURUSAN.



Rajah 43 : Paparan Kalendar

Langkah 1 Klik pada TARikh untuk set mesyuarat.

**Butiran Mesyuarat**

Jenis Mesyuarat	Mesyuarat OSC
Tajuk	MESYUARAT OSC BIL.
Date	23-07-2019
Masa	8:00 AM hingga 8:00 AM
Tempat	
Pengerusi	

**Simpan**

**Rajah 44 : Paparan Butiran Mesyuarat**

Langkah 2 Masukkan JENIS mesyuarat.

Langkah 3 Masukkan TAJUK mesyuarat.

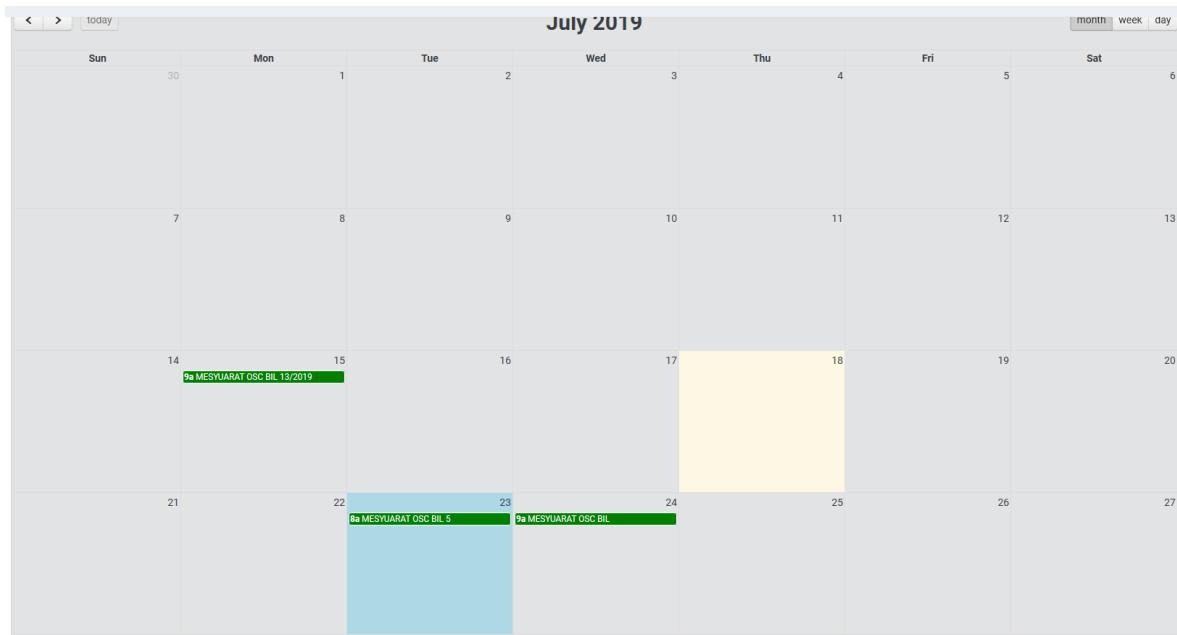
Langkah 4 Pilih dropdown TARIKH mesyuarat.

Langkah 5 Pilih dropdown MASA mesyuarat.

Langkah 6 Pilih dropdown TEMPAT mesyuarat.

Langkah 7 Pilih dropdown PENGERUSI atau masukkan nama pengerusi.

Langkah 6 Klik butang **Simpan**



**Rajah 45 : Paparan Kalendar Mesyuarat**

Langkah 7 Klik pada maklumat mesyuarat pada TARIKH yang disimpan.

### 5.1.1. Kemaskini Mesyuarat

Pihak OSC boleh mengemaskini maklumat mesyuarat.

Tajuk : MESYUARAT OSC BIL 5	Tarikh : 23-07-2019	Masa : 8:00 AM - 8:00 AM
Tempat : KPKT	Pengerusi : EN AMIRUL	
<a href="#">Kemaskini</a>	<a href="#">Perjalanan Mesyuarat</a>	<a href="#">Padam Mesyuarat</a>

Rajah 46 : Paparan Butiran Mesyuarat

Langkah 1      Klik butang [Kemaskini](#)

<b>Butiran Mesyuarat</b>	
Jenis Mesyuarat	Mesyuarat Pra OSC
Tajuk	MESYUARAT OSC BIL 5
Date	31-07-2019
Masa	8:00 AM hingga 8:00 AM
Tempat	KPKT
Pengerusi	EN AMIRUL
<a href="#">Simpan</a>	

Rajah 47 : Paparan Kemaskini Maklumat Mesyuarat

Langkah 2      Kemaskini maklumat mesyuarat yang berkaitan.

Langkah 3      Klik butang [Kemaskini](#)

### 5.1.2. Menangguh Mesyuarat

<b>Butiran Mesyuarat</b>	
TAJUK	: MESYUARAT JKT BIL
TARIKH	: 02-01-2018
MASA	: 9:30 AM - 12:00 PM
LOKASI	: BILIK MESYUARAT KESIDANG, ARAS 9, KOMPLEKS PERBADANAN PUTRAJAYA
PENGERUSI	: ahmad fahmi
<a href="#">Kemaskini</a>	<a href="#">Perjalanan Mesyuarat</a>

Rajah 48 : Paparan Butiran Mesyuarat

Langkah 1      Klik butang [Kemaskini](#)

Tajuk : MESYUARAT OSC BIL 5		
Tarikh : 31-07-2019	Masa : 8:00 AM - 8:00 AM	
Tempat : KPKT		
Pengerusi : EN AMIRUL		
<a href="#">Kemaskini</a>	<a href="#">Perjalanan Mesyuarat</a>	<a href="#">Padam Mesyuarat</a>

**Rajah 49 : Paparan Kemaskini Maklumat Mesyuarat**

### 5.1.3. Kemaskini Agenda Mesyuarat

Agenda Mesyuarat		Aktif?	Action
1	KATA ALU-ALUAN PENGURUSI BERSAMA JAWATANKUASA TEKNIKAL OSC	✓	
2	MINIT MESYUARAT JKT BIL 67/2017 PADA 04-12-2017	✓	
3	SENARAI KERTAS PEMBENTANGAN	✓	
4	PEMBENTANGAN PERMOHONAN UNTUK KELULUSAN	✓	
5	HAL-HAL LAIN	✓	

[Senarai Jemputan Agenda](#)    [Senarai Pembentangan](#)    [Keputusan Mesyuarat](#)

**Rajah 50 : Paparan Agenda**

Langkah 1 Klik ikon dibahagian Action.

**Kemaskini Agenda**

Tajuk Agenda	<input type="text" value="PERUTUSAN PENGURUSI MESYUARAT OSC"/>
Status	<input checked="" type="radio"/> Aktif <input type="radio"/> Tidak Aktif
<a href="#">Kemaskini</a>	

**Rajah 51 : Paparan Kemaskini Agenda**

Langkah 2 Kemaskini TAJUK AGENDA sekiranya perlu.

Langkah 3 Klik radio button STATUS  Aktif atau  Tidak Aktif

Langkah 4 Klik butang [Kemaskini](#)

#### 5.1.4. Jemputan Permohonan ke Mesyuarat

Agenda Mesyuarat		Aksi!	Action
1	PERUTUSAN PENGERUSI MESYUARAT OSC	✓	
2	PENGESAHAN MINIT MESYUARAT MESYUARAT OSC BIL. 13/2019 PADA 15-07-2019	✓	
3	PERKARA-PERKARA BERBANGKIT	✓	
4	PEMBENTANGAN LAPORAN PELAN-PELAN PEMAJUAN	✓	
5	PEMBENTANGAN DAN PERTIMBANGAN KERTAS DASAR	✓	
6	PEMBENTANGAN PERMOHONAN UNTUK KELULUSAN	✓	
7	PEMBENTANGAN KERTAS PEMAKLUMAN	✓	
8	PEMBENTANGAN STATUS DAN ISU PEMANTAUAN TAPAK	✓	
9	HAL-HAL LAIN	✓	

[Senarai Jemputan Agenda](#)    [Senarai Pembentangan](#)    [Keputusan Mesyuarat](#)

Rajah 52: Paparan Jemputan Agenda

Langkah 1 Klik butang [Senarai Jemputan Agenda](#)

#### 5.1.5. Jemputan Permohonan Serentak

Permohonan serentak boleh ditambah dibahagian Senarai Jemputan Permohonan Serentak setelah didaftarkan pada sub modul Senarai Permohonan Serentak dalam modul Projek.

Senarai Jemputan Agenda (Permohonan Serentak)				
Tarikh	Tajuk Permohonan Serentak	No Permohonan	Koordinator	Tindakan
Tiada rekod ditemui. Harap maaf				

Tiada rekod wujud

[Senarai Pembentangan](#)    [Sebelumnya](#)    [Seterusnya](#)

Rajah 21 : Paparan Jemputan Permohonan Serentak

Langkah 1 Klik butang [Tambah +](#)

Tarikh Permohonan      19-07-2018      18-07-2019      Saring Permohonan

**Senarai Permohonan Serentak Bagi Jemputan Pembentangan**

Papar 25 rekod per halaman

Tarikh	Tajuk Permohonan Serentak	No Permohonan	Koordinator	Tindakan
15-07-2019	CADANGAN MEMBINA DUA UNIT GUDANG BERKEMBAR YANG MENGANDUNG RUANG GUDANG DI TINGKAT BAWAH, 2 & 3 BERSAMA RUANG PEJABAT DI TINGKAT BAWAH & 1 DAN PENYERAHAN SEBAHAGIAN TANAH UNTUK PELEBARAN JALAN 6' DI BAWAH SEKSYEN 200, KANUN TANAH NEGARA DI ATAS PT 60303 & PT 60304 (LOT ASAL 1761), JALAN KPB 2, KAWASAN PERINDUSTRIAN KAMPUNG BARU BALAKONG, MUKIM CHERAS, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN TRAVEL FOR ALL MARKETING SDN BHD	MPKJ-JP20190715-002 MPKJ-KT20190715-002	Jalan Perparitan Kerja Tanah	Hantar Jemputan
18-07-2019	CADANGAN MEROBOH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.	MPKJ-JP20190718-005 MPKJ-KM20190718-015	Kebenaran Merancang Jabatan Kejuruteraan	Hantar Jemputan
18-07-2019	CADANGAN MEMBINA 28 UNIT RUMAH SESEBUAH FASA 9B DAN SEBUAH PENCAWANG ELEKTRIK DI ATAS LOT PT 75493 HINGGA 75520 DAN LOT PT 75551, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN. UNTUK TETUAN JADE HOMES SDN BHD	MPKJ-PB20190718-002 MPKJ-KM20190718-007	Jabatan Kejuruteraan Bangunan	Hantar Jemputan

Paparan halaman 1 dari 1

Sebelumnya 1 Seterusnya

[Senarai Jemputan Agenda](#) [Senarai Pembentangan](#)

**Rajah 54 : Senarai Permohonan Serentak**

Langkah 2 Klik butang **Hantar Jemputan** dibahagian Tindakan.

**Nota:** Pihak Koordinator akan mendapat emel Jemputan Pembentangan Permohonan Serentak.

### 5.1.6. Batal Jemputan Permohonan Serentak

**Senarai Jemputan Agenda (Permohonan Serentak)**

Tambah Permohonan Serentak

Papar 25 rekod per halaman

Tarikh	Tajuk Permohonan Serentak	No Permohonan	Koordinator	Tindakan
18-07-2019	CADANGAN MEROBOH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.	MPKJ-KM20190718-015 MPKJ-JP20190718-005	Kebenaran Merancang Jabatan Kejuruteraan	Batal

Paparan halaman 1 dari 1

Sebelumnya 1 Seterusnya

[Senarai Pembentangan](#)

**Rajah 55 : Paparan Senarai Jemputan Permohonan Serentak**

Langkah 1 Klik butang **Batal**

### 5.1.7. Senarai Pembentangan Permohonan Serentak

Senarai Jemputan Agenda (Permohonan Serentak)				<input type="button" value="Tambah Permohonan Serentak"/>
Papar	25	rekod per halaman	Carian	
Tarikh	Tajuk Permohonan Serentak	No Permohonan	Koordinator	Tindakan
18-07-2019	CADANGAN MEROBOH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.	MPKJ-KM20190718-015 MPKJ-JP20190718-005	Kebenaran Merancang Jabatan Kejuruteraan	Batal
Paparan halaman 1 dari 1				
<input type="button" value="Senarai Pembentangan"/>				

Rajah 56 : Senarai Jemputan Agenda

Langkah 1 Klik butang

### 5.1.8. Tambah Seksyen Pembentangan

Senarai Pembentangan		<input type="button" value="Tambah Seksyen"/>
#	Seksyen Pembentangan	Tindakan
Tiada seksyen pembentangan ditemui. Sila tambah seksyen terlebih dahulu.		

Rajah 57 : Paparan Senarai Pembentangan

Langkah 1 Klik butang

Senarai Pilihan Seksyen	
<input type="checkbox"/>	PERKARA-PERKARA BERBANGKIT
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN LAPORAN PELAN-PELAN PEMAJUAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN DAN PERTIMBANGAN KERTAS DASAR
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN LAMPU JALAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN LANDSKAP
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PERMIT SEMENTARA
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PERMIT (KERJA UBAHSUAI KECIL)
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN AM (LAIN_LAIN)
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN KERTAS TAMBAHAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN KERTAS PEMAKLUMAN
<input type="checkbox"/>	HAL-HAL LAIN
<input type="button" value="Kemaskini"/>	

Rajah 58 : Paparan Senarai Pilihan Seksyen

Langkah 2 Klik checkbox  bagi pilihan seksyen.

Langkah 3 Klik butang

### 5.1.9. Kemaskini Seksyen

Senarai Pembentangan		Kemaskini Seksyen
#	Seksyen Pembentangan	Tindakan
A	<u>PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK</u>	 

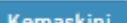
Rajah 59 : Paparan Senarai Pembentangan

Langkah 1 Klik butang 

Senarai Pilihan Seksyen	
<input type="checkbox"/>	PERKARA-PERKARA BERBANGKIT
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN LAPORAN PELAN-PELAN PEMAJUAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN DAN PERTIMBANGAN KERTAS DASAR
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN LAMPU JALAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PELAN LANDSKAP
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PERMIT SEMENTARA
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN PERMIT (KERJA UBAHSUAI KECIL)
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN PERMOHONAN AM (LAIN_LAIN)
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN KERTAS TAMBAHAN
<input type="checkbox"/>	PEMBENTANGAN KERTAS PEMAKLUMAN
<input type="checkbox"/>	HAL-HAL LAIN
	

Rajah 60 : Paparan Senarai Pilihan Seksyen

Langkah 2 Klik checkbox  bagi pilihan seksyen.

Langkah 3 Klik butang 

### 5.1.10. Kemaskini Tajuk Seksyen

Senarai Pembentangan		Kemaskini Seksyen
#	Seksyen Pembentangan	Tindakan
A	<u>PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK</u>	 

Rajah 61 : Paparan Senarai Pembentangan

Langkah 1 Klik ikon  untuk kemaskini tajuk seksyen.

Kemaskini Tajuk Seksyen

Tajuk Seksyen

HONAN SEREN X

Kemaskini

Rajah 62 : Paparan Kemaskini Tajuk Seksyen

### 5.1.11. Tambah Permohonan Dari Jemputan

Senarai Pembentangan		<input checked="" type="checkbox"/> Kemaskini Seksyen
#	Seksyen Pembentangan	Tindakan
A	PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK	<span style="color: orange;">X</span> <span style="color: green;">+ Import</span>

Senarai Jemputan Agenda

Rajah 22 : Paparan Senarai Pembentangan

Langkah 1 Klik ikon  bagi menambah permohonan dari jemputan.

Senarai Jemputan Agenda (PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK)			
Tajuk Permohonan Serentak	No Permohonan	Koordinator	Tindakan
CADANGAN MEROBOH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.	MPKJ-KM20190718-015	Kebenaran Merancang	<span style="color: orange;">X</span> <span style="color: green;">Import</span>
	MPKJ-JP20190718-005	Jabatan Kejuruteraan	<span style="color: orange;">X</span>

Senarai Jemputan Agenda Senarai Pembentangan

Rajah 64 : Paparan Senarai Jemputan Agenda

Langkah 2 Klik butang Import

Senarai Jemputan Agenda (PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK)

Kertas Mesyuarat

KERTAS MESYUARAT

Tajuk Pembentangan

CADANGAN MEROBOH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.

Perunding/Pemohon

MASUKKAN JIKA PERLU

Hantar

Rajah 65 : Paparan Butiran Pembentangan

- Langkah 3 Masukkan butiran KERTAS MESYUARAT.
- Langkah 4 Kemaskini TAJUK PEMBENTANGAN sekiranya perlu.
- Langkah 5 Masukkan butiran PERUNDING/ PEMOHON.
- Langkah 6 Klik butang **Hantar**

### 5.1.12. Kemaskini Maklumat Pembentangan

Senarai Pembentangan		Kemaskini Seksyen
#	Sekayang Pembentangan	Tindakan
A	<b>PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK</b> <i>KERTAS MESYUARAT 3</i> CADANGAN MEROB OH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD. Oleh: EN AMIR	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 

**Senarai Jemputan Agenda**

**Rajah 66 : Paparan Senarai Pembentangan**

- Langkah 1 Klik ikon  untuk kemaskini butiran pembentangan.

Butiran Pembentangan (PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK)	
Kertas Mesyuarat	KERTAS MESYUARAT 3
Tajuk Pembentangan	CADANGAN MEROB OH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.
Perunding/Pemohon	EN AMIR

**Kemaskini**

**Rajah 67 : Paparan Butiran Pembentangan**

- Langkah 2 Kemaskini butiran mesyuarat yang perlu.
- Langkah 3 Klik butang **Kemaskini**

### 5.1.13. Padam Maklumat Pembentangan

Senarai Pembentangan		Kemaskini Seksyen
#	Seksyen Pembentangan	Tindakan
A	PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK  KERTAS MESYUARAT 3  CADANGAN MEROBH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.  Oleh: EN AMIR	

[Senarai Jemputan Agenda](#)

Rajah 68 : Senarai Pembentangan

Langkah 1 Klik ikon untuk memadam senarai pembentangan.

### 5.1.14. Tambah Dokumen Pembentangan

Senarai Pembentangan		Kemaskini Seksyen
#	Seksyen Pembentangan	Tindakan
A	PEMBENTANGAN PERMOHONAN SERENTAK  KERTAS MESYUARAT 3  CADANGAN MEROBH BANGUNAN DI ATAS LOT 123, JALAN ABC, TAMAN 123, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABC SDN. BHD.  Oleh: EN AMIR	

[Senarai Jemputan Agenda](#)

Rajah 69 : Tambah Dokumen Pembentangan

Langkah 1 Klik ikon untuk tambah dokumen pembentangan.

**Dokumen Pembentangan**

Nama Dokumen

Sila Pilih Dokumen  Browse... Muat naik Fail

Hanya dokumen jenis PDF sahaja dibenarkan

**Senarai Dokumen Pembentangan**

#	Nama Dokumen	Pemuat naik	Tarikh	Tindakan
Tiada rekod ditemui				

[Senarai Pembentangan](#)

Rajah 70 : Paparan Dokumen Pembentangan

Langkah 2 Masukkan NAMA DOKUMEN diruang Nama Dokumen.

Langkah 3 Klik  untuk muatnaik dokumen.

Langkah 4 Klik butang

### 5.1.15. Kemaskini Nama Dokumen Pembentangan

Senarai Dokumen Pembentangan				
#	Nama Dokumen	Pemuat naik	Tarikh	Tindakan
1	 KERTAS PEMBENTANGAN	Pegawai OSC MPKJ	18-07-2019 11:31 PM	 
Senarai Pembentangan				

Rajah 71 : Paparan Senarai Dokumen Pembentangan

Langkah 1 Klik ikon  untuk kemaskini nama dokumen.

#### Ubah Nama Dokumen

Nama Dokumen

Rajah 72 : Paparan Ubah Nama Dokumen

Langkah 2 Ubah nama dokumen diruangan NAMA DOKUMEN.

Langkah 3 Klik butang

### 5.1.16. Padam Dokumen Pembentangan

Senarai Dokumen Pembentangan				
#	Nama Dokumen	Pemuat naik	Tarikh	Tindakan
1	 KERTAS PEMBENTANGAN 2	Pegawai OSC MPKJ	18-07-2019 11:31 PM	 
Senarai Pembentangan				

Rajah 73 : Paparan Senarai Dokumen Pembentangan

Langkah 1 Klik ikon  untuk padam dokumen pembentangan.

### 5.1.17. Menukar Urutan Dokumen Pembentangan

Senarai Dokumen Pembentangan				
#	Nama Dokumen	Pemuat naik	Tarikh	Tindakan
1	KERTAS PEMBENTANGAN 2	Pegawai OSC MPKJ	18-07-2019 11:31 PM	
2	KERTAS PEMBENTANGAN 3	Pegawai OSC MPKJ	18-07-2019 11:33 PM	
3	KERTAS PEMBENTANGAN 4	Pegawai OSC MPKJ	18-07-2019 11:34 PM	

Rajah 74 : Paparan Senarai Dokumen Pembentangan

Langkah 1 Klik ikon untuk kebawah atau untuk keatas.

### 5.1.18. Perjalanan Mesyuarat

Tajuk : MESYUARAT OSC BIL 5		
Tarikh : 31-07-2019		Masa : 8:00 AM - 8:00 AM
Tempat : KPKT		
Pengerusi : EN AMIRUL		

[Kemaskini](#) [Perjalanan Mesyuarat](#) [Padam Mesyuarat](#)

Rajah 75 : Paparan Butiran Mesyuarat

Langkah 1 Klik butang

### 5.1.19. Agenda Mesyuarat

**MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC)**  
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Utama Agenda Kertas Pembentangan

**MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC), MAJLIS PERBANDARAN KAJANG**

TAJUK MESYUARAT	: MESYUARAT OSC BIL 5
TARIKH	: 31 JULAI 2019 (RABU)
MASA	: 8:00 AM
TEMPAT	: KPKT
PENGERUSI	: EN AMIRUL

Rajah 76 : Paparan Agenda Mesyuarat

Langkah 1 Klik tab **Agenda**

### 5.1.20. Kertas Pembentangan

**MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC)**  
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG 

Utama Agenda Kertas Pembentangan

**MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC), MAJLIS PERBANDARAN KAJANG**

TAJUK MESYUARAT	: MESYUARAT OSC BIL 5
TARIKH	: 31 JULAI 2019 (RABU)
MASA	: 8:00 AM
TEMPAT	: KPKT
PENGERUSI	: EN AMIRUL

Rajah 77 : Paparan Agenda Mesyuarat

Langkah 1 Klik tab **Kertas Pembentangan**

### 5.1.21. Keputusan Mesyuarat

Kemaskini Keputusan Mesyuarat ×

**Kategori Permohonan**  
Permohonan Pelan Jalan Dan Perparitan

**No. Permohonan**  
MPKJ-JP20190715-002

**Status Permohonan**

**Nota**

**Kemaskini**

Rajah 78 : Paparan Keputusan Mesyuarat

Langkah 1 Pilih dropdown Status Permohonan untuk menukar status.

Langkah 2 Masukkan NOTA sekiranya perlu.

Langkah 3 Klik butang KEMASKINI

### 5.1.22. Edaran Keputusan Mesyuarat

Agenda Mesyuarat		Aktif?	Action
1	PERUTUSAN PENGERUSI MESYUARAT OSC	✓	<input checked="" type="checkbox"/>
2	PENGESAHAN MINIT MESYUARAT MESYUARAT OSC BIL 13/2019 PADA 15-07-2019	✓	<input checked="" type="checkbox"/>
3	PERKARA-PERKARA BERBANGKIT	✓	<input checked="" type="checkbox"/>
4	PEMBENTANGAN LAPORAN PELAN-PELAN PEMAJUAN	✓	<input checked="" type="checkbox"/>
5	PEMBENTANGAN DAN PERTIMBANGAN KERTAS DASAR	✓	<input checked="" type="checkbox"/>
6	PEMBENTANGAN PERMOHONAN UNTUK KELULUSAN	✓	<input checked="" type="checkbox"/>
7	PEMBENTANGAN KERTAS PEMAKLUMAN	✓	<input checked="" type="checkbox"/>
8	PEMBENTANGAN STATUS DAN ISU PEMANTAUAN TAPAK	✓	<input checked="" type="checkbox"/>
9	HAL-HAL LAIN	✓	<input checked="" type="checkbox"/>

[Senarai Jemputan Agenda](#)    [Senarai Pembentangan](#)    [Keputusan Mesyuarat](#)

Rajah 79 : Paparan Agenda Mesyuarat

Langkah 1    Klik butang **Keputusan Mesyuarat**

### 5.1.23. Kemaskini Keputusan Mesyuarat

Keputusan mesyuarat masih boleh dikemaskini selagi keputusan mesyuarat tidak diedarkan.

Keputusan Mesyuarat	
KERTAS MESYUARAT CADANGAN MEMBINA DUA UNIT GUDANG BERKEMBAR YANG MENGANDUNG RUANG GUDANG DI TINGKAT BAWAH, 2 & 3 BERSAMA RUANG PEJABAT DI TINGKAT BAWAH & 1 DAN PENYERAHAN SEBAHAGIAN TANAH UNTUK PELEBARAN JALAN 66' DI BAWAH SEKSYEN 200, KANJUN TANAH NEGARA DI ATAS PT 60303 & PT 60304 (LOT ASAL 1761), JALAN KPB 2, KAWASAN PERINDUSTRIAN KAMPUNG BARU BALAKONG, MUKIM CHERAS, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN TRAVEL FOR ALL MARKETING SDN BHD	
Kategori Permohonan	Permohonan Pelan Jalan Dan Perparitan
No. Permohonan	MPKJ-JP20190715-002
Status Permohonan	Lulus
Nota	
<b>Kemaskini</b>	

Rajah 80 : Paparan Kemaskini Keputusan Mesyuarat

Langkah 1    Klik butang **Kemaskini**

**Kemaskini Keputusan Mesyuarat**

**Kategori Permohonan**  
Permohonan Pelan Jalan Dan Perparitan

**No. Permohonan**  
MPKJ-JP20190715-002

**Status Permohonan**  
Ditangguhkan

**Nota**  
UJIAN

**Kemaskini**

**Rajah 81 : Paparan Kemaskini Keputusan Mesyuarat**

Langkah 2 Pilih dropdown STATUS PERMOHONAN.

Langkah 3 Masukkan NOTA sekiranya perlu.

Langkah 4 Klik butang **Kemaskini**

#### 5.1.24. Edaran Keputusan Mesyuarat

KERTAS MESYUARAT	
CADANGAN MEMBINA RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT DI ATAS LOT 123, JALAN 567, TAMAN KAJANG, MUKIM KAJANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK EN. ALVIN	
Kategori Permohonan	Permohonan Pelan Bangunan
No. Permohonan	MPKJ-PB20190718-009
Status Permohonan	Sedang Diproses
Nota	
<b>Kemaskini</b>	
<b>Edar Keputusan Mesyuarat</b>	

**Rajah 23 : Paparan Edaran Keputusan Mesyuarat**

Langkah 1 Klik butang **Edar Keputusan Mesyuarat**

## 5.1.25. Muatnaik Surat Keputusan

Agenda Mesyuarat		Aktif?	Action
#	Agenda		
1	PERUTUSAN PENGERUSI MESYUARAT OSC	✓	
2	PENGESAHAN MINIT MESYUARAT MESYUARAT OSC BIL 13/2019 PADA 15-07-2019	✓	
3	PERKARA-PERKARA BERBANGKIT	✓	
4	PEMBENTANGAN LAPORAN PELAN-PELAN PEMAJUAN	✓	
5	PEMBENTANGAN DAN PERTIMBANGAN KERTAS DASAR	✓	
6	PEMBENTANGAN PERMOHONAN UNTUK KELULUSAN	✓	
7	PEMBENTANGAN KERTAS PEMAKLUMAN	✓	
8	PEMBENTANGAN STATUS DAN ISU PEMANTAUAN TAPAK	✓	
9	HAL-HAL LAIN	✓	

[Senarai Jemputan Agenda](#)     
 [Senarai Pembentangan](#)     
 [Keputusan Mesyuarat](#)

Rajah 24 : Paparan Agenda Mesyuarat

Langkah 1 Klik butang

**Keputusan Mesyuarat**

KERTAS MESYUARAT	
CADANGAN MEMBINA DUA UNIT GUDANG BERKEMBAR YANG MENGANDUNG RUANG GUDANG DI TINGKAT BAWAH, 2 & 3 BERSAMA RUANG PEJABAT DI TINGKAT BAWAH & 1 DAN PENYERAHAN SEBAHAGIAN TANAH UNTUK PELEBARAN JALAN 66 DI BAWAH SEKSYEN 200, KANUN TANAH NEGARA DI ATAS PT 60303 & PT 60304 (LOT ASAL 1761), JALAN KPB 2, KAWASAN PERINDUSTRIAN KAMPUNG BARU BALAKONG, MUKIM CHERAS, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN TRAVEL FOR ALL MARKETING SDN BHD	
Kategori Permohonan	Permohonan Pelan Jalan Dan Perparitan
No. Permohonan	MPKJ-JP20190715-002
Status Permohonan	Ditangguhkan
Nota	UJIAN

Surat Keputusan:   Tarikh Dokumen:  Muat naik Dokumen

Rajah 25 : Paparan Muatnaik Surat Keputusan

Langkah 2 Klik untuk muatnaik lampiran.

Langkah 3 Klik butang

## 5.1.26. Kertas Mesyuarat

Kertas Mesyuarat

Agenda Mesyuarat	Tiada	<input type="file"/> Choose File No file chosen	<input type="button" value="Muat naik Fail"/>
Senarai Kertas Pembentangan	Tiada	<input type="file"/> Choose File No file chosen	<input type="button" value="Muat naik Fail"/>

Rajah 85 : Paparan Kertas Mesyuarat

Langkah 1 Klik untuk muatnaik lampiran.

Langkah 2 Klik butang **Muat naik Fail**

### 5.1.27. Hasil Mesyuarat

Hasil Mesyuarat			
Minit Mesyuarat	Tiada	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen	<input type="button" value="Muat naik Fail"/>
Keputusan Mesyuarat	Tiada	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen	<input type="button" value="Muat naik Fail"/>

Rajah 86 : Paparan Hasil Mesyuarat

Langkah 1 Klik **Choose File** untuk muatnaik lampiran.

Langkah 2 Klik butang **Muat naik Fail**

### 5.2. Senarai Mesyuarat Pra OSC

- Pengurusan
- Senarai Mesyuarat Pra-OSC
- Senarai Mesyuarat OSC

Rajah 87 : Paparan Modul Mesyuarat

Langkah 1 Klik modul MESYUARAT.

Langkah 2 Klik sub modul **Senarai Mesyuarat Pra OSC**

Senarai Mesyuarat (Pra OSC)			
Papar	25	rekod per halaman	Carian
Tarikh Mesyuarat	Tajuk Mesyuarat	Status	Info
31-07-2019	MESYUARAT OSC BIL 5	Buka	<a href="#">Info</a>

Paparan halaman 1 dari 1 Sebelumnya **1** Seterusnya

Rajah 88 : Paparan Senarai Mesyuarat JKT

Langkah 3 Klik pautan INFO.

### 5.3. Mesyuarat OSC



Rajah 89 : Paparan Modul Mesyuarat

Langkah 1 Klik modul MESYUARAT.

Langkah 2 Klik sub modul SENARAI MESYUARAT OSC

Senarai Mesyuarat (OSC)			
Papar	25	rekod per halaman	Carian
Tarikh Mesyuarat	Tajuk Mesyuarat	Status	Info
24-07-2019	MESYUARAT OSC BIL.	Tutup	Info
15-07-2019	MESYUARAT OSC BIL 13/2019	Tutup	Info

Paparan halaman 1 dari 1 Sebelumnya 1 Seterusnya

Rajah 90 : Paparan Senarai Mesyuarat OSC

Langkah 3 Klik pautan INFO.

## 6. Log Keluar

Jika pihak Koordinator ingin kembali ke laman utama sistem, pihak Koordinator boleh klik pada menu LOG KELUAR.



Rajah 91 : Paparan Log Keluar

Langkah 1    Klik nama pengguna pada atas kanan portal.

Langkah 2    Klik butang Log Keluar